

ГОДИШЕН ДОКЛАД

за дейността на „МЕЛ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ“ АД, град София съгласно чл. 100н, ал. 4, т. 2 от ЗППЦК и съгласно чл. 32, ал. 1, т. 2 Наредба № 2 от 17.09.2003 г. през 2013 г.

Съветът на директорите на „Мел Инвест Холдинг“ АД представя настоящият годишен доклад за дейността на Дружеството през 2013 г. изготвен в съответствие с чл.33 от Закона за счетоводството, чл.100н, ал.4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа и Приложение 10 към Наредба 2 от 17 септември 2003г. за проспектите при публичното предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

I. Обща информация:

„МЕЛ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ“ АД е търговско акционерно дружество, вписано в регистъра за търговски дружества на Софийски градски съд по ф.д. 8972/ 2005 г., том 1287, парт. 96666, стр. 167.

Дружеството е учредено на Учредителното събрание на 24.10.1996 г. в гр. Сливен и е вписано в търговския регистър при Сливенския окръжен съд с решение № 2006 от 24.10.1996 г. по ф. д. № 1160/ 1996 г. като „Мел Инвест-Приватизационен фонд“ АД

На Общо събрание на акционерите, проведено на 16.12.1997 г. в гр. Сливен, е взето решение дружеството да преуреди дейността си като холдинг по Търговския закон, като в съответствие с това решение се промени наименованието, Устава и предмета на дейност.

Тези промени са вписани в Търговския регистър на Сливенски окръжен съд с Решение № 2141 от 23.12.1997 г. по ф. д. № 1160/ 1996 г., като наименованието на дружеството е „Мел Инвест Холдинг“ АД.

Със с.р. 1020/ 06.07.2005 г. на Сливенския окръжен съд е променено седалището на дружеството от град Сливен, ул. „Стефан Караджа“ 5 на град София, район „Красно село, ул. „20 април“ 19 и с опр. от 26.08.2005 г. на Софийски градски съд по ф.д. 8972/ 2005 г. е вписано новото седалище на дружеството.

Със с.р. 1/ 31.07.2006 г. на Софийски градски съд е променен адресът на управление от град София, ул. „20 април“ 19 на град София, район „Красно село, бул. „Ген. Тотлебен“ 85-87.

Дружеството е със седалище град София и адрес на управление град София, район „Красно село“, бул. „Генерал Тотлебен“ 85-87, тел. за контакти: 02/ 8052020, факс 02/ 8052030, ЕИК 119076059.

Дружеството е с предмет на дейност: Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества; придобиване, управление и продажба на облигации; придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензии за използване на патенти на дружества, в които дружеството участва; финансиране и кредитиране на дружества, в които дружеството участва; всички сделки, които холдинговото дружество може да сключва с дъщерните си дружества, съгласно разпоредбите на Търговския закон.

„Мел Инвест Холдинг“ АД не е ограничено със срок или други ограничителни условия.

„Мел Инвест Холдинг“ АД е акционерно дружество, чиито акции се търгуват на „Българска Фондова Борса“ АД с борсов код: 4МВ.

През четвърто тримесечие на 2013 г. с вписано Решение в ТР с Вх.№ 20131221125348 бе вписано решение по точка девета от дневния ред по Протокол от Редовно заседание на общото събрание на акционерите, както следва:

СД става 6- членен и се представлява колективно от СД по реда на чл. 235, ал.1 от ТЗ в следния състав:

- 1) Вълко Стоянов Вълев
- 2) Илияна Николаева Георгиева
- 3) Стоян Вълков Вълев
- 4) Наталия Валентинова Денчева
- 5) Виолета Борисова Манолова
- 6) Марийка Илиева Вълкова

Общия размер на записания капитал на дружеството е 3641000 /три милиона шестстотин четиридесет и един хиляди/ лева, разпределен в 3641000 /три милиона шестстотин четиридесет и една хиляди/ броя безналични, поименни акции с право на глас, с номинална стойност на една акция 1 /един/ лев.

Акциите на дружеството са безналични, поименни, с право на един глас. Акцията дава право на притежателя ѝ на един глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент и право на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията.

Емитирани и изцяло изплатени към дружеството акции са 3641000 броя. Няма промяна в броя на акциите в обръщение за цялата 2013 година. За последните 5 години не са правени увеличения на капитала и съответно апортни вноски в капитала на дружеството.

Правото на глас в Общото събрание на дружеството възниква с пълното изплащане на емисионната стойност на всяка акция и след вписване на увеличението на капитала в търговския регистър.

Акциите на дружеството се прехвърлят по установения в нормативната уредба ред за този вид акции.

На проведеното на 27.06.2013 г. редовно заседание на общо събрание на акционерите бяха взети следните решения :

- **По точка първа:** Приемане на годишния доклад за дейността на дружеството през 2012 г.
- **По точка втора:**
 - 2.1 Приемане на годишния финансов отчет на дружеството за 2012 г. и доклад на одитора.
 - 2.2 Задължава изпълнителните директори да извършат необходимите действия за представяне на порверения и приет годишен финансов отчет за обявяване в Търговски регистър.
- **По точка трета:** Печалбата от дейността на дружеството през 2012 г., в размер на 30 хил.лева/след данъчно облагане/, да се отнесе изцяло във Фонд „Резервен” на дружеството.
- **По точка четвърта:** Приема отчета на директора за връзка с инвеститорите.
- **По точка пета:** Приема отчета за дейността на Одитния комитет на дружеството за 2012 г.

Годишен доклад за дейността на „Мел Инвест Холдинг“ АД, град София за 2013 г.

- **По точка шеста:** Освобождава от отговорност членовете на ръководните органи на дружеството /СД/ за дейността им през 2012 г.
- **По точка седма:** Одобрява изплатените през 2012 г. възнаграждения на членовете на СД
- **По точка осма:** Приема следните изменения и допълнения на Устава на дружеството:
 1. В чл.37, ал.2 се изменя както следва:
„(1) Дружеството се управлява и представлява от Съвет на директорите, в състав от 6 /шест/ лица.
 2. В чл.45 в (1) изр.първо и в (2), числото 4/5 се изменя на 5/6.
 3. В края на т.2 от ЗР се добавя текстът : „ и на 27.06.2013г.” в гр. София.
- **По точка девета:**
 - 9.1 СД става 6- членен
 - 9.2 Освобождава като член на СД Светла Михайлова Боянова.
 - 9.3 Избира нови членове на СД в лицето на: Стоян Вълко Вълев и Наталия Валентинова Денчева.
В резултат на което СД се установява в следния състав:
 - 1) Вълко Стоянов Вълев
 - 2) Илияна Николаева Георгиева
 - 3) Стоян Вълков Вълев
 - 4) Наталия Валентинова Денчева
 - 5) Виолета Борисова Манолова
 - 6) Марийка Илиева Вълкова
 - 9.4 Запазва месечен размер на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите както следва: Общо до 10 000 лева, плюс 5 % от печалбата, като конкретното разпределение на това възнаграждение между членовете на съвета да става по решение на СД, взето с единодушие и според приноса в управлението.
 - 9.5 Размерът на гаранциите на членовете на Съвета на директорите, остава: 3-месечно брутно възнаграждение.
 - 9.6 Оправомощава акционера „ПИВО ИНВЕСТ БГ” АД гр. В. Търново, чрез своите представляващи, да сключва от името на дружеството договорите с членове на Съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението на дружеството.
- **По точка десета :** Преизбира и назначава Одиторско предприятие „Бисиком 61” ООД, Диплом № 19 от рег. на ИДЕС, за одитор за проверка и заверка на годишния финансов отчет за 2013 г.

Взетите решения на общото събрание на акционерите на дружеството са вписани в Търговския регистър към Агенция по вписванията с № 201312211125348 и са внесени в Комисия за финансов надзор с вх. № 10-05-15459/ 01.07.2013 г.

**Основни акционери притежаващи участие в капитала на
„Мел Инвест Холдинг” АД към 31.12.2013 г.**

Акционер	Брой акции	%
„Пиво Инвест“ АД	800000	21.97%
„Булмикс Интернешънъл“ АД	612746	16.83%
Кооперация „КПФС Млекарево“	301933	8.29%
Кооперация „Зърно“	209109	5.74%
„Витапрот Славяново“ АД	100000	2.75%
„Мелко Интернешънъл“ АД	73614	2.02%
„Свиневъдство Стамболово“ АД	60000	1.65%
Други юридически и физически лица	1483598	40.75%
ОБЩО:	3641000	100.00%

Притежателите на обикновени акции имат право да гласуват с един глас за всяка акция, която притежават на общите събрания на Дружеството. Правото на глас се упражнява от лицата, вписани в регистрите на Централния депозитар като акционери 14 дни преди датата на Общото събрание. Всички акции са равнопоставени по отношение на остатъчните активи.

II. Преглед на дейността на Дружеството през 2013 г.

Дружеството оперира като компания-майка на група от дружества и основната му дейност се състои в придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества и финансиране и кредитиране на дружества от групата. Отчетната година най-общо може да бъде характеризирана като период, в който Холдингът бе активно ангажиран с управление дейността на дъщерните дружества. Прилагат се мерки за реструктуриране и развитие на дружествата в перспективни направления, чрез влагане на собствени и привлечени средства.

През 2013 г. дружеството реализира следните:

ИКОНОМИЧЕСКИ РЕЗУЛТАТИ

№ по ред	Показатели	мярка	Отчет 2013 год.	Отчет 2012 год.
1	Общо приходи	х.лв.	896	1126
2	Общо разходи	х.лв.	607	1095
3	Печалба/ Загуба за периода	х.лв.	289	31
4	Разходи за данъци	х.лв.	30	1
5	Печалба след облагане с данъци	х.лв.	259	30
6	Среден брой акции	броя	3641000	3641000
7	Доходност на една акция в лв.	лв.	0.071	0.008

Към 31.12.2013 г. Дружеството притежава в инвестиционния си портфейл: 4 дъщерни дружества, 11 асоциирани предприятия и 13 дружества с миноритарно участие.

Годишен доклад за дейността на „Мел Инвест Холдинг“ АД, град София за 2013 г.

	Инвестиции	Размер на инвестицията в хил. лева	% на участие
1	"Стефка Децолова база Плевен" ООД	3	65,00
2	"Евгения Маркова база Свищов" ООД	3	65,00
3	"Валентин Лефтеров база Русе" ООД	3	65,00
4	"Хлебопроизводство" АД	50	55,21
	Инвестиции в дъщерни предприятия	59	
1	"Обновление" АД	338	25,00
2	"Екарисаж" АД Тенево	3	29,66
3	"Товарни превози Ямбол" АД	13	25,00
4	"Мелница Дупница" АД в ликвидация	24	48,60
5	"Агро Поа Инвест" АД Сливен	1482	25,62
6	"Хлебопроизводство Пловдив АД	1	42,86
7	"Автотранспорт 93" АД	5	25,00
8	"Тера Сървисис" ООД	2	45,40
9	Сунгурларе" АД	30	25,00
10	Агро Инвест България ООД	2	24,00
11	„Витапрот – Костинброд” АД	10	28,03
	Инвестиции в асоциирани предприятия	1910	
1	"Кайнака" АД	5	11,94
2	"Витапрот Славяново" АД	82	7,21
3	"Клас" АД	144	2,99
4	"Първи май" АД Силистра	4	2,07
5	"Еледжик" АД Веринско	1	4,72
6	"Червен" АД Борово	2	5,73
7	"Васил Левски" АД	7	11,78
8	"Пиво Инвест" АД	246	13,26
9	"Мел Фураж Дражево" ООД	39	20,00
10	"Мел Холдинг" АД София	107	11,06
11	"Булмикс Интернешъпъл" АД	751	6,18
12	Орфей Клуб Уелнес	19	3,26
13	„Демеа Инвест” АД	494	0,09
	Инвестиции в други предприятия	1901	
	Общо инвестиции	3870	

Дружеството притежава участия в посочените по-горе дружества, които ръководството е класифицирало като нетекущи финансови активи, тъй като не смята да се освобождава от тях в обозримо бъдеще. През годината дружеството не е получило дивиденди от участията си в тези дружества.

„Мел Инвест Холдинг“ АД е холдингово дружество по смисъла на Търговския закон, поради което не осъществява пряко производствена и търговска дейност, свързана с предоставянето на стоки и услуги, предполагащи наличието на клиенти и доставчици.

Търговската дейност на холдинга се характеризира основно с покупко-продажбата на участия в дружества, финансирането и управляването на дейността на тези дружества. „Мел Инвест Холдинг“ АД залага върху управлението на дъщерните си структури. Дейностите в тази насока се изразяват в оказване на съдействие и компетентна експертна помощ при тяхното бизнес-планиране, финансово и технологично осигуряване, инсталиране, ремонт и въвеждане в експлоатация на оборудване и съоръжения, мероприятия за намаляване на производствените разходи, разработване и производство на нови продукти, усъвършенстване на съществуващите изделия, подобряване на качеството, маркетинг и продажби, организационно поведение, човешки ресурси, връзки с обществеността.

Холдинговата структура обхваща предприятия от различни отрасли, с възможност за свързване в стопански вериги необходими за затваряне на производствения цикъл и намаляване себестойността на продукцията. За тази цел Дъщерните дружества на „Мел Инвест Холдинг“ АД правят разумни инвестиции, капитални ремонти, купуват основни средства за производството и изграждат инфраструктура. Крайната цел е подобряване на качеството на предлаганите изделия и услуги и увеличаване на финансовите резултати.

Всички дъщерни дружества на „Мел Инвест Холдинг“ АД произвеждат и реализират своята продукция от основна дейност основно на вътрешния пазар. Създадени са трайни бизнес-отношения с основни клиенти и доставчици.

Дългосрочните инвестиции към 31.12.2013 г. са в размер на 3870 хил. лв., с цел оптимизиране на инвестиционния си портфейл дружеството не е извършило продажба на участия и не е отписало участия в дружества. Освен инвестиционната си дейност „Мел инвест Холдинг“ АД продължи и подпомагането с оборотни средства на дъщерните дружества по смисъла на чл.280 от ТЗ. Към 2013 г. са раздадени парични средства по договори за междуфирмен заем на дъщерни дружества като. Към 31.12.2013 г. те са в размер на 4698 хил. лв., а салдото на получените депозити е 4696 хил.лв.

Отрасловата структура на дружествата, в които сме инвестирали си остава традиционно насочена към хранително-вкусовата промишленост. Основната сфера на дейност на дъщерните на „Мел Инвест Холдинг“ АД дружества е производство, преработката и съхранението на зърно, производство на комбинирани фуражи и производство на хляб и хлебни изделия. Изключително добре се развиват предприятията в специализираните производства. Холдингът притежава дъщерни дружества извършващи дейност в машиностроенето и месодобива. Посочените по-горе данни са формирани чрез закупуване на акции в дружества с контролно участие. Формираните парични потоци през отчетния период, холдинга насочи към дъщерните си дружества за инвестиции свързани с технологично им обновяване и модернизация, увеличаване на капиталите им за нормално протичане на търговския и производствения процеси.

Дружества към 31.12.2013 г. с най-голям дял от общия размер на отпуснатите кредити от „Мел Инвест Холдинг“ АД:

Годишен доклад за дейността на „Мел Инвест Холдинг“ АД, град София за 2013 г.

№	Дружество	31.12.2013 г. хил. лв.	31.12.2012 г. хил. лв.	Изменение 2013-2012
1	Агро Инвест България АД	4019	4019	0
2	Хлебопроизводство Варна ООД	326	326	0
3	Други	353	449	-96
		4698	4794	-96

Дружества към 31.12.2013 г. с най-голям дял от общия размер от които „Мел Инвест Холдинг“ АД е получило заеми:

№	Дружество	31.12.2013 г. хил. лв.	31.12.2012 г. хил. лв.	Изменение 2013-2012
1	Витапрот Славяново АД	583	583	0
2	Булмикс Интернешънъл АД	1075	1075	0
3	Витапрот Костинброд АД	2279	2393	-114
4	Свиневъдство Стамболово АД	423	423	0
5	Месокомбинат Бургас АД	230	230	0
6	Тауър Инвест АД	106	106	0
		4696	4810	-114

Динамиката на активите в баланса преди всичко се изразява в дългосрочните инвестиции на холдинга в дъщерните дружества във вид на договори за заем. Дългосрочните инвестиции в дъщерните дружества са насочени за технологично обновление, разширение на производството и разширение на търговската дейност.

Приходите от дейността на дружеството за 2013 г. са в размер на 896 хил. лв., както следва: приходи от услуги 656 хил.лв., ; финансови приходи от лихви по кредити 240 хил. лв.,. Общият размер на разходите за 2013 г. е 607 хил. лв. Разходите за дейността по икономически елементи са в размер на 393 хил. лв. Финансовите разходи възлизат на 214 хил. лв., в т.ч. за лихви по кредити 212 хил. лв.; и др. фин. разходи 2 хил. лв. Финансовият резултат за 2013 г. Преди облагане с данъци е печалба в размер на 289 хил. лв, разходи за текущ корпоративен данък 30 хил.лв и нетна печалба 259 хил.лв.

Към 31.12.2013 г. Дружеството разполага със собствен капитал в размер на 5 721 хил.лв. Стойността на нетекущите материални и нематериални активи е в размер на 71 хил.лв., а на нетекущите инвестиции и търговски и други вземания 8 568 хил.лв.

Структурата на приходите, разходите и финансовия резултат за 2013 г., сравнена с 2012 г. е следната:

Годишен доклад за дейността на „Мел Инвест Холдинг“ АД, град София за 2013 г.

Наименование	мярка х.лв.	Отчет 2012 г.	Отчет 2013 г.	Разлика
I. Приходи	х.лв.	1126	896	-230
От основна дейност	х.лв.	778	656	-122
Финансова дейност	х.лв.	348	240	-108
Извънредни приходи	х.лв.	0	0	0
II. Разходи	х.лв.	1096	637	-459
За основна дейност	х.лв.	868	393	-475
Финансови разходи	х.лв.	227	214	-13
Извънредни разходи	х.лв.	0	0	0
Разходи за данъци	х.лв.	1	30	29
III. Финансов резултат	х.лв.	30	259	229
От основна дейност	х.лв.	-90	263	173
От финансова дейност	х.лв.	121	26	-95
От извънредна дейност	х.лв.	0	0	0

От справката за финансовия резултат се вижда, че печалбата на „Мел Инвест Холдинг“ АД се формира предимно от приходите от основна дейност.

Основни финансови показатели:

№	Показатели	2013 г.	2012 г.
	Рентабилност:		
1	Коеф. на рентабилност на прих. от продажби	0.2891	0,027
2	Коеф. на рентабилност на собствения капитал	0.0453	0,0054
3	Коеф. на рентабилност на пасивите	0.0505	0,0059
4	Коеф. на капитализация на активите	0.0401	0,0046
	Ефективност:		
1	Коеф. на ефективност на разходите	1.4761	1,0283
2	Коеф. на ефективност на приходите	0.6775	0,9725
	Ликвидност:		
1	Коеф. на обща ликвидност	5.0945	6,0232

Годишен доклад за дейността на „Мел Инвест Холдинг“ АД, град София за 2013 г.

2	Коеф. на бърза ликвидност	14.0115	18,8870
3	Коеф. на незабавна ликвидност	5.0945	6,0232
4	Коеф. на абсолютна ликвидност	1.0461	0,4718
	Финансова автономност:		
1	Коеф. на финансова автономност	1.1152	1,0687
2	Коеф. на задлъжнялост	0.8967	0,9357

„Мел Инвест Холдинг“ АД работи със собствени и със заемни средства. Дружеството има краткотрайни активи към 31.12.2013 г. в размер на 2211 хил. лв, нетекущи задължения в размер на 4696 хил. лв. и текущи задължения в размер на 434 хил.лв.

Коефициентът на рентабилност определя по колко лева печалба е получена от нетния размер на приходите от продажби, от собствения капитал, от пасивите и от ползването на реалните активи. Финансовият резултат на дружеството за 2013 г. е печалба, поради което коефициентът на рентабилност е положителна величина.

Коефициентът на ефективност на разходите е 1.4761, а коефициентът за ефективност на приходите е 0.6775. Първият коефициент показва, че с 1 лев разходи са получени 1.00 лв. приходи, а вторият коефициент показва колко разходи са извършени с един лев приходи.

Насоки за развитие през 2014 година.

Перспективите на „Мел Инвест Холдинг“ АД за текущата финансова година са в няколко основни направления:

- оптимизиране на портфейла от ценни книжа чрез продажба на малките пакети и водене на преговори с акционерите в някои дружества за придобиване на мажоритарен дял, участие в обявените процедури за покупка на държавния дял в дружества;

- оптимизиране на разходите - намаляване на разходите за дейността и финансовите разходи;

- продължаване на процеса на инвестиране в дружествата, в които холдинга има мажоритарно участие.

Инвестиционната политика на холдинга е насочена към освобождаване от миноритарните пакети акции и инвестиране в предприятия, в които емитентът притежава значими участия и които формират специфичния му инвестиционен портфейл. Чрез финансирането и управляването на дейността на дъщерните си дружества холдинга цели да постигне нарастващи финансови резултати в дългосрочен план, което респективно ще повиши приходите от инвестициите на настоящите и потенциални акционери на „Мел Инвест Холдинг“ АД, гр. София.

Отрасловата структура на инвестициите е следствие от инвестиционната политика на холдинга за предходните периоди. Планираме процентното съотношение на отраслите да се запази, с което ще се поддържа балансиран инвестиционен портфейл, тъй като някои от отраслите в икономиката на страната са с по-висока доходност, а други - с по-ниска. Целта ще бъде да се диверсифицира риска на портфейла на холдинга.

„Мел Инвест Холдинг“ АД възнамерява през 2014 г. да продължи финансирането на свързаните с него дружества и да продължи реструктурирането на своя инвестиционен портфейл придобивайки и продавайки дялове от търговски дружества.

Средствата ще бъдат насочени основно към придобиване на акции от дъщерни дружества за достигане до мажоритарни участия, с цел реално управление на холдинга, както и за кредитиране на дъщерни дружества, с което се цели модернизиранието, увеличаването ефективността на производството в предприятията и съответно достигането на стабилни финансови резултати.

III. Допълнителна информация:

Дружеството не осъществява стопанска дейност, поради което не представяме информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали.

За периода няма сключени големи сделки със свързани лица, няма и предложения за други сделки.

В дружеството няма събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му и реализираните от него приходи и извършени разходи.

За периода няма заведени извънбалансово сделки на емитента.

Няма извършена нова емисия през отчетния период.

През 2013 г. не е публикувана прогноза за постигане на какъвто и да е финансов резултат, поради което не изготвяме анализ на съотношението между него и постигнатите резултати.

През отчетния период няма настъпили промени в основните принципи на управление на емитента и на неговата икономическа група.

При изготвянето на годишния финансов отчет на дружеството сме се съобразили и сме спазили изискванията на Закона за счетоводството и Международните стандарти за финансови отчети. Съвета на директорите осъществява превантивен и системен контрол при изготвянето на този отчет.

Членовете на съвета на директорите имат право да придобиват акции и облигации на дружеството. Към 31.12.2013 г. членовете на съвета на директорите притежават:

Вълко Стоянов Вълев – 25 броя акции или 0.0007 %

Към 31.12.2013 г. в дружеството работят 13 физически лица, от които 12 по трудови договори и 1 по договор за управление.

За 2013 г. на членовете на Съвета на директорите са изплатени следните възнаграждения:

Светла Михайлова Боянова – 7 хил. лева, като член на Съвета на директорите и изпълнителен директор на дружеството

Виолета Борисова Манолова - 7 хил. лева, като член на Съвета на директорите

Марийка Илиева Вълкова – 26 хил.лв, като член на Съвета на директорите

Няма известни на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции от настоящи акционери.

Годишен доклад за дейността на „Мел Инвест Холдинг” АД, град София за 2013 г.

Няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал.

Дружеството не извършва собствена изследователска дейност, както и трансфер на иновации. През текущата година дружеството не заделя средства за научни изследвания и разработки.

Изпълнение на Програмата за добро корпоративно управление.

Като цяло дейността през изминалата година съответства на приетата програма за корпоративно управление, в това число и на стандартите за добро корпоративно управление.

Дружеството спазва законовите изисквания за разкриване на информация. Съобразно законоустановените срокове и изисквания информацията се предоставя на Комисията за финансов надзор и „Българска Фондова Борса - София” АД.

Своевременно се предоставят материалите за общото събрание на акционерите и се осигурява възможност за спазване на правата им при провеждането му.

Ръководството на дружеството осъществява контрол за спазване на нормативните изисквания за търговската дейност на дружеството с оглед изискванията на ЗППЦК. Осигурен е независим одит.

Директор за връзки с инвеститорите:

Веселин Милев Милев,

адрес за кореспонденция: гр. София, бул. „Генерал Тотлебен” 85-87

тел: 02/ 8052020, e-mail: vmilev@melinvest.bg

Промени в цената на акциите на дружеството

Всички акции на дружеството се търгуват на „Българска Фондова Борса – София” АД, на Неофициален пазар. За периода 01.01- 31.12.2013 година са извършени 17 сделки с акции на Дружеството в обем 82 148 броя акции, с оборот 90 315.47 лева, на средна цена 1.099 лева. През отчетния период цената на акциите на дружеството варираше между 0.43 лв. и 1,60 лв.

Анализ на информацията по Приложение 11

„Мел Инвест Холдинг” АД е с основен капитал в размер на 3641000 лева, разпределен в 3641000 броя поименни безналични акции с право на глас и с номинална стойност 1 лев. Емитирани и изцяло изплатени към дружеството акции са 3641000 броя. Няма промяна в броя на акциите в обръщение за цялата 2013 година. За последните 5 години не са правени увеличения на капитала и съответно апортни вноски в капитала на дружеството.

За последните три години не са правени промени в емитирания капитал, всички акции са от един клас и няма различия в правата на гласуване.

Капиталът на „Мел Инвест Холдинг” АД е само в един клас акции: обикновени, поименни, безналични акции. Всяка обикновена, поименна, безналична акция дава право на един глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент при разпределяне на печалбата и право на ликвидационен дял в случай на прекратяване на дружеството.

Съгласно устава на дружеството акциите се прехвърлят свободно, без ограничения, по реда на действащото законодателство относно прехвърлянето на безналични акции.

Годишен доклад за дейността на „Мел Инвест Холдинг“ АД, град София за 2013 г.

Няма акции на дружеството, заложи в негова полза от акционери.

В устава не са предвидени преференции за лица при увеличение на капитала, нито са емитирани или договаряни опции или друг вид права за закупуване на акции от определени лица.

Право на дивидент имат всички акционери притежавали акции от капитала на Мел Инвест Холдинг” АД, 14 дневен срок след вземане на решение за разпределяне на печалбата под формата на дивидент. За последните 5 финансови години не са разпределяни дивиденти. Решенията за това са взети на редовните годишните общи събрания на акционерите.

Няма наличие на друга съществена информация за дружеството.

Дата: 17.03.2014 г.

Представяващи:


/В. Вълев /


.....
/И. Георгиева/


.....
/С. Вълев /


.....
/Н. Денчева/


.....
/В. Манолова/


.....
/М. Вълкова/

